# Утверждена

Постановлением

Администрации Дичнянского сельсовета

Курчатовского района

Курской области

 от 05 июня 2024 года № 64

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/

# Программа

**комплексного развития социальной инфраструктуры муниципального образования «Дичнянского сельсовета» Курчатовского района**

 **Курской области на 2024 - 2034 годы**

# Раздел 1. Паспорт

 Программы комплексного развития социальной инфраструктуры муниципального образования «Дичнянский сельсовет» Курчатовского района

#  Курской области на 2024-2034 годы

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование программы | Программа комплексного развития социальной инфраструктуры муниципального образования «Дичнянский сельсовет» Курчатовского района Курской области на 2024-2034 годы (далее - Программа) |
| Основание для разработки Программы | Федеральный закон от 29 декабря 2014 г. N 456-ФЗ "О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации"Постановление Правительства РФ от 1 октября 2015 г. N 1050 "Об утверждении требований к программам комплексного развития социальной инфраструктуры поселений, городских округов"Генеральный план муниципального образования «Дичнянский сельсовет» Курчатовского района Курской областиПредставление Курчатовской межрайонной прокуратуры |
| Заказчик Программы  | Администрация Дичнянского сельсовета Курчатовского района Курской области |
| Разработчик Программы  | Администрация Дичнянского сельсовета Курчатовского района Курской области |
| Цель Программы | - обеспечение развития социальной инфраструктуры муниципального образования «Дичнянский сельсовет» Курчатовского района Курской области для закрепления населения, повышения уровня его жизни |
| Задачи Программы | - обеспечить безопасность, качество и эффективность использования населением объектов социальной инфраструктуры;- обеспечить доступность объектов социальной инфраструктуры;- обеспечить сбалансированное, перспективное развитие социальной инфраструктуры;- обеспечить достижение расчетного уровня обеспеченности населения услугами;- обеспечить эффективность функционирования действующей социальной инфраструктуры. |
| Важнейшие целевые показатели Программы | - повышение безопасности, качества и эффективности использования населением объектов социальной инфраструктуры;- обеспечение доступности объектов социальной инфраструктуры;- сбалансированное, перспективное развитие социальной инфраструктуры;- повышение расчетного уровня обеспеченности населения услугами;- повышение эффективности функционирования действующей социальной инфраструктуры. |
| Сроки и этапы реализации Программы | 2024 - 2034 годы  |
| Укрупненное описание запланированных мероприятий (инвестиционных проектов) по проектированию, строительству, реконструкции объектов социальной инфраструктуры | Сохранение сети учреждений социальной сферы, укрепление их материально- технической базы. Осуществление комплексного строительства объектов обслуживания с учетом нормативов по обеспечению населения объектами социального обслуживания. |
| Объемы и источники финансирования Программы | Общий объем финансирования Программы составит 40,20 млн. рублей, в т.ч.:2024 - 0,002025 - 14,202026 - 0,002027 - 0,252028 - 2034 годы – 25,75 млн. рублей.Источник финансирования - средства бюджетов всех уровней, инвестиции. |

**Раздел 2.Характеристика существующего состояния социальной инфраструктуры**

**2.1. Описание социально-экономического состояния поселения**

Муниципальное образование - Дичнянский сельсовет расположен в центральной части Курчатовского района Курской области. На севере он граничит с Муниципальным образованием «город Курчатов» и «Дроняевский сельсовет», на востоке с Октябрьским районом, на юге с Большесолдатским районом, на западе с Муниципальным образованием «Дружненский сельсовет».

Площадь Дичнянского сельсовета равна 68,96 км2, что составляет 16,15% площади Курчатовского района. Численность населения сельсовета на 01.01.2024г. составила 2971 человек, средняя плотность населения – 2,3 чел./км2.

В состав Дичнянского сельсовета включено три населенных пункта: с. Дичня, с. Успенка, д. Лукашевка. Административным центром является с. Дичня с численностью населения 2156 человек.

Таблица 1

Сведения о населении муниципального образования (по населенным пунктам)

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № | Населенный пункт | Удален­ность от центра МО, км | Числодворов | Общаячислен­ность, чел. |
| 1 | с. Дичня | - | 955 | 2156 |
| 2 | с. Успенка | 3 | 355 | 691 |
| 3 | д. Лукашевка | 9 | 139 | 124 |
| **Итого:** | **1449** | **2971** |

 Одним из важных показателей социально-экономического состояния являются демографические показатели. Так на территории поселения проживает:

- моложе трудоспособного возраста – 391 чел. (13%)

- трудоспособного возраста – 1609 чел. (54%)

- старше трудоспособного возраста - 971 чел. (33%)

В соответствии с генеральным планом, численность населения на расчетный срок планируется 3071 человек.

В муниципальном образовании «Дичнянский сельсовет» существующий жилой фонд представлен индивидуальными жилыми домами, многоквартирными домами, домами блокированной застройки. Площадь жилищного фонда на 2024 год составляет 88,2 тыс.м2

 Оценка масштабов перспективного жилищного строительства ориентируется на проектную численность населения территории, исходя из необходимости предоставления каждой гипотетической семье отдельного дома или квартиры.

 Расчетное количество новых единиц жилищного фонда определяется отношением численности пророста населения к среднему размеру семьи (условный коэффициент семейности -2,8%)

**Таблица 2-Перспективный объем жилищного фонда**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| п/п | Показатели | Единицы измерения | Расчетный срок(2034г) |
| 1 | Жилищный фонд, всего |  Тыс.м2 | 98,0 |
| 2 | Население | чел | 3071 |
| 3 | Жилищная обеспеченность | м2/чел | 28 |
| 4 | Убыль жилого фонда | Тыс.м2 |  - |
| 5 | Сохраняемый существующий жилищный фонд |  Тыс.м2 | 88,2 |
| 6 | Новое строительство |  Тыс.м2 | 10,2 |

Генеральным планом не предусмотрено изменение границ сельсовета.

**2.2. Технико-экономические параметры существующих объектов социальной инфраструктуры поселения**

Система социально обслуживания муниципального образования «Дичнянский сельсовет» формируется с учетом следующих факторов: сложившихся коммуникационных связей, экономического и социально-культурного потенциала, особенностей системы расселения по территории, уровня развития транспортной сети, - и представлена следующими объектамипо состоянию на 01.01.2024 г.

Таблица 3 - Перечень и характеристика объектов администрации сельсовета

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование | Почтовый адрес | Ф.И.О. руководителя | Здание находится в собственности | Штатная численность сотрудников, осн./технич. | Показатель |
| 1 |  Администрация Дичнянского сельсовета | с.Дичня, квартал 3 | Тарасов Владимир Николаевич | МО«Дичнянский сельсовет Курчатовского района» | 9/3 |  1 объект |
| **Итого** | **1** | **9/3** |  |

**Образование и воспитание**

Образовательная система – совокупность образовательных учреждений, призванных удовлетворить запросы жителей в образовательных услугах и качественном специальном образовании.

Структура образовательных учреждений Дичнянского сельсовета представлена учреждениями общего образования.

Таблица 4 - Перечень и характеристика объектов общего образования сельсовета

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование | Почтовый адрес | Ф.И.О. руководителя | Здание находится в собственности | Штатная численность сотрудников, осн./технич. | Численность учащихся, чел. | Проектная мощность | Резерв/дефицит мест |
| 1 | МКОУ «Дичнянская средняя общеобразовательная школа» | с.Дичня | Алешина Татьяна Викторовна | МО«Курчатовский район» | 32/12 | 137 | 320 | +183 |
| **Итого** | **1** | **32/12** | **137** | **320** | **183** |

В сельсовете функционирует 1 общеобразовательная школа общей площадью 1813,2 кв.м. Проектная мощность 320 мест при работе в две смены. Наполняемость школы в настоящее время в муниципальном образовании составляет более 85 %. Школа работает в одну смену, для учеников из отдаленных населенных пунктов действует система «Школьный автобус».

**Детские дошкольные учреждения**

В настоящее время в сельсовете действует одно дошкольное образовательное учреждение, в с. Дичня. МКДОУ «Детский сад «Колосок». Материально-техническое состояние МКДОУ хорошее.

Муниципальное казенное дошкольное образовательное учреждение "Детский сад "Колосок" села Дичня" Курчатовского района Курской области начал свою деятельность с 1984 года.

МКДОУ "Детский сад "Колосок" села Дичня является некоммерческой организацией, созданной Администрацией Курчатовского района Курской области в соответствии с Гражданским Кодексом РФ, Федеральным законом от 06.10.2005г. №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» и Федеральным законом от 12.10.1996г. №7 ФЗ «О некоммерческих организациях», для оказания услуг в целях обеспечения реализации предусмотренных законодательством РФ полномочий.

В МКДОУ "Детский сад "Колосок" функционирует музыкальный зал, методический кабинет, медицинский кабинет и ряд служебных помещений.

В МКДОУ "Детский сад "Колосок" работают 3 группы дошкольного возраста. Численность воспитанников составляет - 36 воспитанника.

Таблица 5 - Детские дошкольные учреждения

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование | Почтовый адрес | Ф.И.О. руководителя | Здание находится в собственности | Штатная численность сотрудников, осн./технич. | Численность учащихся, чел. | Проектная мощность | Резерв/дефицит мест |
| 1 | МКДОУ Детский сад «Колосок» | с.Дичня | Лещева Наталья Яковлевна | МО«Курчатовский район» | 7/11 | 36 | 140 | +104 |
| **Итого** | **1** | **7/11** | **36** | **140** |  **104** |

 Объекты дополнительного образования в Дичнянском сельсовете отсутствуют.

 **Здравоохранение и социальное обеспечение**

Система здравоохранения Дичнянского сельсовета Курчатовского района представлена Дичнянской амбулаторией.

Таблица 5 – Перечень и характеристика учреждений здравоохранения сельсовета

| **№ п/п** | **Наименование** | **Почтовый адрес** | **Ф.И.О. руководителя** | **Здание находится в собственности** | **Штатная численность сотрудников, осн./технич.** | **Показатель посещений (в день)** |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | Дичнянская амбулатория | Курчатовский район, с. Дичня, квартал 5, здание 13 | Ключникова Наталья Евгеньевна | ОБУЗ «Курчатовская ЦРБ» | 4/2 | 50 |

 Здание амбулатории находится в удовлетворительном состоянии. Оказание услуг при стационарном лечении не предусмотрено в виду его отсутствия. Обеспеченность населения услугами здравоохранения соответствует нормативным рекомендациям.

**Спортивные сооружения.**

Развитию физической культуры и массового спорта на территории Дичнянского сельсовета уделяется особое внимание. Хорошее здоровье обеспечивает долгую и активную жизнь, способствует выполнению планов, преодолению трудностей, дает возможность успешно решать жизненные задачи. Основная задача администрации муниципального образования по реализации политики в области физической культуры и спорта заключается в создании для населения условий для занятий физической культурой и спортом.

На территории Дичнянского сельсовета имеется шесть спортивных объектов для занятия физкультурой и спортом, в том числе четыре плоскостных спортивных сооружения (спортивная площадка) и два спортивных зала.

**Таблица 6- Существующие объекты физической культуры и массового спорта**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№п/п** | **Наименование** **объекта**  | **Адрес** |  **Показатель,** **площадь в кв.м.** |
| 1 | Стадион  | С.Дичня,квартал 5 | 11891  |
| **2** | Спортивная площадка | С.Дичня,квартал 5 | 683 |
| **3** | Спортивная площадка | С.Дичня,квартал 5, территория МКОУ «Дичнянская СОШ» | 966,38 |
| **4** |  Спортивный зал | С.Дичня,квартал 5, здание МКОУ «Дичнянская СОШ» | 175,1 |
| **5** | Спортивный зал | С.Дичня,квартал 3, здание ДК | 144,8 |

На территории сельсовета ведется спортивная работа в секции «Рукопашный бой»,

«Пауэрлифтинг»

Проблемы в области развития физической культуры и спорта: необходима разработка стратегического плана и программы развития физического культуры и спорта.

**Объекты культуры**

 Задача органов местного самоуправления на современном этапе заключается не только в сохранении традиций, оставленных нам предками, но и во внедрении новых инновационных методов проведения и организации досуга населения в сельской местности. Главной целью сферы культуры является предоставление жителям возможности получения необходимых культурных благ при обеспечении их доступности и многообразия, и целенаправленное воздействие на личность для формирования определенных положительных качеств.

Таблица 7 - Перечень и характеристика объектов культуры

| **№ п/п** | **Наименование** | **Почтовый адрес** | **Здание находится в собственности** | **Штатная численность сотрудников, осн./технич.** | **Количество посадочный мест** | **Количество книг** |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | Филиал МАУК «Районный центр культуры и досуга Курчатовского района» Дичнянский ДК | Курская область Курчатовский район, п.им К.Либхнекта , ул.Захара Суворова, д.8 | МО «Дичнянский сельсовет» Курчатовского района | 2/0 | 220  |  - |
|  | МКУК «Межпоселенчаская библиотека Курчатовского района» Курской областиДичняский филиал  | п.Иванино, площадь Антипова, д.6  | МО «Дичнянский сельсовет» Курчатовского района | 2/0 | 25 | 11000 |

В настоящее время к учреждениям культуры муниципального образования «Дичнянский сельсовет» относится одно клубное учреждение и библиотека. Работает кружок по танцевальному. направлению. Библиотека организует досуг детей и подростков проведением интеллектуальных игр, уличных и настольных игр, проведение единых социальных действий. Так же, на безвозмездной основе осуществляет деятельность воскресная школа под руководством настоятеля храма Покрова Пресвятой Богородицы Курской Епархии русской Православной церкви (Московский Патриархат) настоятеля Багаева Александра Сергеевича. Занятия проводятся на религиозную тематику в объединенных группах с детьми от 5 до 8 лет, и от 9 до 14 лет, соответственно.

В целом потребность населения сельсовета в объектах культурно-досугового типа и библиотеках удовлетворена.

 **Предприятия торговли, общественного питания, бытового обслуживания**.

 **Таблица 8- Предприятия торговли**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Наименование** | **Расположение**  | **Количество работающих** | **Общая площадь объекта торговли** | **Площадь****торгового****зала** |
| Магазин (продовольственный)«Продукты» | С.Дичня, квартал 3 | 1 | 60 | 39,6 |
| Павильон (смешанный)«Продукты» | с. Успенка | 1 | 35 | 24,5 |
| Магазин(продовольственный)«Провинция» | с. Успенка | 1 | 60 | 31,3 |
| ИП Продукты | с. Дичня, квартал 3 | 1 | 60 | 49 |
| Аптека | с. Дичня,квартал 5 | 1 | 45,3 | 27,6 |
| ООО«КПГ-Трансгаз» | с. Успенка | 2 | 3371,30 | - |
| ООО АЗС "РН-Черноземье» №58"» | с. Дичня | 11 | 9101 | - |
| Магазин на заправке | с. Дичня | 4 | 95 | 56 |
| Автозаправка | с. Дичня | 4 | 2850 | - |
| Магазин (смешанный)«Катюша» | с. Дичня, квартал 2 | 2 | 72 | 46 |
| Павильон(промышленный) | с. Дичня, квартал 3 | 1 | 20,2 | 6 |
| Магазинвино-водочный | с. Успенка | 2 | 50 | 38 |
| Ветаптека | с. Успенка | 1 | 24 | 4 |
| Магазин«КрасноеБелое»ООО «АльфаВладимир» | с. Дичня,ул. Мезенцево, д. № 26/а | 6 | 204 | 150 |
| Магазинсантехники | с. Успенка д.7, | 2 | 108 | 50 |
| Магазин «Пятерочка» | с.Дичня, квартал 3 | 13 | 396,5 | 248 |
| Оптовая база | с.Дичня, ул. Леоновка, 85а | 16 | 1499,3 | 40,5 |

 **Таблица 9- Предприятия общественного питания**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Наименование** | **Расположение** | **Общая****площадь** | **Количество****посадочных мест** |
| Кафе «Визит | с. Дичня9-35-35 | 46 | 20 |
| кафе «Соловьиная трель» | с. Дичня | 72 | 20 |
| Закусочная«Гусар» | с. Успенка | 34,6 | 12 |

 **Таблица 10 – Предприятия бытового обслуживания.**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Наименование** | **Расположение** | **Количество работающих** |
|  Пошив и ремонт одежды. | с. Дичня | 1 |
|  Парикмахерская. | с. Дичня  | 1 |
| Перетяжка мебели | с. Дичня 9-37-54 | 3 |
| Маникюр  | с. Дичня | 1 |
| Стоматологический кабинет | с. Усренка ул. Каштановая, д.45 | 3 |
| Стоматологический кабинетООО «Дентал-Арт» | с. Успенка, д.23В | 5 |
| Ритуальные услуги | г. Курчатов, п/я 11 | 13 |
| МУП «Ритуальные услуги» | с. Дичня,  | 15 |
| Строительное предприятие | Юр.адрес: г.Курчатов, ул.Гайдара,5, фактический адрес: с.Дичня, ул. Мезенцево, 12 | 22 |
| Автокомплекс «Автодом» | с. Успенка около дома № 23 | 13(общая площадь 320 кв.м.) |
| Автомойка  | с. Дичня  | 2(площадь 220кв.м) |
| ЧОП «Содействие» | с. Успенка д.23в | 46 |
| Автозамена масла | с. Успенка №85 | 3 |
| ИП ВиноградоваГостиница «Спектр» | Ул.Леоновка 102 | (площадь 1500кв.м)9 человек |

 **Таблица 11 – Предприятия коммунального обслуживания.**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Наименование** | **Расположение** | **Показатель** |
| МУП «Комфорт» Курчатовского района | С.Дичня, ул.Рахмановка, д.84  | 1 объект |

 **Таблица 12- Банки, предприятия связи.**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Наименование** | **Расположение** | **Показатель** |
|  Отделение почтовой связи Дичня | С.Дичня, квартал 3, здание ДК | 1 объект |

 Отделение банка на территории Дичнянского сельсовета отсутствует**.**

Данные таблиц свидетельствуют о том, что в целом обеспеченность сельсовета учреждениями социального и культурно-бытового обслуживания в целом соответствует нормативным требованиям (СП 42.13330.2011).

**2.3. Прогнозируемый спрос на услуги социальной инфраструктуры**

Согласно генеральному плану МО «Дичнянский сельсовет» произойдет незначительное увеличение численности населения поселения, а, следовательно, и увеличение градостроительной деятельности. В связи с этим можно сделать вывод что на протяжение 2024-2034 годов будет наблюдаться повышенный спрос на социальные услуги.

**2.4. Оценка нормативно-правовой базы, необходимой для функционирования и развития социальной инфраструктуры поселения**

1. Требования к развитию социальной инфраструктуры установлены Постановлением Правительства Российской Федерации №1050 от 01.10.2015 «Об утверждении требований к Программам комплексного развития социальной инфраструктуры поселений, городских округов» (далее – Требования №1050).
2. В соответствии с Требованиями №1050 основой разработки программ социальной инфраструктуры являются государственные и муниципальные программы, стратегии социально-экономического развития поселения, планы мероприятий по реализации стратегии социально-экономического развития, планы и программы комплексного социально-экономического развития муниципального образования, документы о развитии и комплексном освоении территорий.
3. Программа комплексного развития социальной инфраструктуры муниципального образования «Дичнянский сельсовет» на 2024-2034 годы разрабатывалась на основе документов о развитии и комплексном освоении территорий, в частности генеральный план Дичнянского сельсовета Курчатовского района Курской области.
4. Также при разработке Программы учтены местные нормативы градостроительного проектирования Курчатовского района Курской области.
5. Федеральным Законом №172-ФЗ от 28.06.2014 г. «О стратегическом планировании в Российской Федерации» (далее – Федеральный Закон 172 ФЗ) регламентированы правовые основы стратегического планирования муниципальных образований.
6. К полномочиям органов местного самоуправления в сфере стратегического планирования относятся:
7.  определение долгосрочных целей и задач муниципального управления и социально-экономического развития Новосельского сельского поселения, согласованных с приоритетами и целями социально-экономического развития Российской Федерации и субъектов Российской Федерации;
8.  разработка, рассмотрение, утверждение (одобрение) и реализация документов стратегического планирования по вопросам, отнесенным к полномочиям органов местного самоуправления;
9.  мониторинг и контроль реализации документов стратегического планирования, утвержденных (одобренных) органами местного самоуправления;
10.  иные полномочия в сфере стратегического планирования, определенные федеральными законами и муниципальными нормативными правовыми актами.
11. Таким образом, следует отметить, что существующей нормативно-правовой базы достаточно для функционирования и развития социальной инфраструктуры Дичнянского сельсовета .Однако при этом в соответствии с действующей нормативно-правовой базой не разработана и отсутствует Программа социально-экономического развития муниципального образования, содержащая комплекс планируемых мероприятий, взаимоувязанных по задачам, срокам осуществления, исполнителями ресурсами, обеспечивающих наиболее эффективное достижение целей и решение задач социально-экономического развития муниципального образования Дичнянский сельсовет.
12. По состоянию на 01.01.2024 г. Дичнянский сельсовет Курчатовского района Курской области имеет всю необходимую нормативно-правовую базу, для функционирования и развития социальной инфраструктуры поселения:

- Федеральный закон от 29 декабря 2014 г. N 456-ФЗ "О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации";

- Постановление Правительства РФ от 1 октября 2015 г. N 1050 "Об утверждении требований к программам комплексного развития социальной инфраструктуры поселений, городских округов";

-Генеральный план муниципального образования «Дичнянский сельсовет» Курчатовского района Курской области;

- Решение Комитета архитектуры и строительства Курской области № 01-12/316 от 27.09.2023 г «О внесении изменений в Генеральный план муниципального образования «Дичнянский сельсовет» Курчатовского района Курской области;

- Правила землепользования и застройки территории Дичнянского сельсовета Курчатовского района Курской области утверждены Комитетом архитектуры и градостроительства Курской области № 01-12/11 от 16.01.2024г.;

**Раздел 3. Перечень мероприятий (инвестиционных проектов) по проектированию, строительству и реконструкции объектов социальной инфраструктуры**

1. Паспортизация, лицензирование и ремонт водозаборных сетей населенных пунктов;
2. Строительство локальных водопроводов, водозаборных скважин, реконструкция и ремонт действующих водопроводов и скважин в населенных пунктах;
3. Предусмотреть реконструкцию объектов спортивной инфраструктуры муниципального образования.
4. 100% газификация населенных пунктов;
5. Реконструкция объектов электроснабжения муниципального образования.
6. Реконструкция объектов инженерной инфраструктуры муниципального образования.

**Раздел 4. Оценка объемов и источников финансирования мероприятий (инвестиционных проектов) по проектированию, строительству, реконструкции объектов социальной инфраструктуры**

Финансирование Программы намечается осуществлять за счет консолидации средств федерального, регионального, муниципальных бюджетов и внебюджетных источников.

Внебюджетные источники - средства муниципальных предприятий и учреждений, заемные средства, средства организаций различных форм собственности, плата за пользование услугами.

В качестве потенциальных источников финансирования программы являются средства федерального и регионального бюджетов, в том числе выделенные для реализации федеральных и региональных программ, средства инвесторов. Объемы ассигнований, выделяемых из вышеперечисленных источников, ежегодно уточняются с учетом их возможностей и достигнутых соглашений.

Запланированный объем средств на реализацию Программы на 2024 - 2034 годы составляет 40,2 млн. рублей

Финансово-экономическое обоснование программы на 2024 - 2034 годы будет производиться ежегодно, по мере уточнения утверждения инвестиционных программ и объемов финансирования.

 **Раздел 5. Оценка эффективности мероприятий (инвестиционных проектов) по проектированию, строительству, реконструкции объектов социальной инфраструктуры**

В ходе реализации программы поселением будут достигнуты следующие целевые показатели:

- отремонтировано зданий учреждений культуры - 1 шт.

- реконструкция детских площадок -3 шт.

- отремонтировано административных зданий - 1 шт.

- отремонтировано учреждений образования - 2 шт.

- построено учреждений здравоохранения - 1 шт.

- построено детских площадок – 2 шт.

- реконструкция спортивных объектов - 2 шт.

**Таблица 13**

## Перечень мероприятий (инвестиционных проектов) по проектированию, строительству, реконструкции объектов социальной инфраструктуры   2024– 2034годы

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№****п/п** | **Наименование****Мероприятия (проекта)** | **Тип (реконструкция, проектирование, строительство)** | **Характеристика мероприятия** | **Затраты на реализацию проекта (млн. руб.)** | **Срок реализации проекта** | **Ожидаемый эффект от реализации проекта** | **Срок получения эффекта** | **Срок окупаемости проекта** | **Предполагаемый источник финансирования** |
| **1** | Капитальный ремонт здания МКУ «ЦК и Д» | Реконструкция | Ремонт мягкой кровли, ремонт фасада здания, замена оконных проемов спортзала, фойе и помещений, капитальный ремонт спортзала, кинозала и подсобных помещений, ремонт помещений 2 этажа и кружковых комнат, замена электропроводки, системы отопления и канализации | 10,0 | 2030 | Улучшение качества социальных услуг | 2030 | 2034 | средства бюджетов всех уровней, инвестиции. |
| **2** | Строительство детских площадок | Строительство | Оборудование детских площадок при строительстве нового жилья | 0,2 | 2025 | Улучшение качества социальных услуг | 2025 | 2025 | Инвестиции  |
| **3** | Ремонт административного здания Дичнянского сельсовета с.Дичня | Ремонт | Грунтовка и покраска стен, замена сантехники, канализации и водопровода | 0,25 | 2034 | Улучшение качества социальных услуг | 2034 | 2034 | Местный бюджетСпонсорская помощь |
| **4** | Строительство Дичнянского ФАП | Строительство | Новое строительство по программе «Реконструкция первичного звена здравоохранения» | 14,0 | 2025 | Улучшение качества социальных услуг | 2025 | 2030 | средства бюджетов всех уровней. |
| **5** | Ремонт МКОУ «Дичнянская СОШ» | Строительство и ремонт | Строительство актового зала, замена полов, системы канализации, водопровода и отопления, замена дверных проемов, асфальтирование территории школы, замена школьной мебели и приобретение необходимого оборудования | 10,0 | 2030 | Улучшение качества социальных услуг | 2031 | 2034 | Спонсорская помощь |
| **6** | Ремонт МКДОУ «Детский сад «Колосок» | Реконструкция и ремонт | Реконструкция открытых веранд, установка теплых полов, замена системы канализации, водопровода и отопления, замена дверных и оконных проемов, асфальтирование территории детского сада, замена мебели, приобретение ковровых покрытий и детских игрушек | 5,0 | 2030 | Улучшение качества социальных услуг | 2031 | 2034 | Спонсорская помощь |
| **7** | Реконструкция детских площадок | Реконструкция | Замена оборудования детских площадок, вышедшего из строя. | 0,25 | 2025 | Улучшение качества социальных услуг | 2027 | 2027 | Местный бюджет,Спонсорская помощь |
| **8** | Реконструкция спортивных объектов | Реконструкция и ремонт | Ремонт помещений, модернизация оборудования. Установка новых спортивных снарядов. | 0,3 | 2030 | Улучшение качества социальных услуг | 2030 | 2034 | Местный бюджет,Спонсорская помощь |

**Раздел 6. Предложения по совершенствованию нормативно-правового и информационного обеспечения деятельности в сфере проектирования, строительства, реконструкции объектов социальной инфраструктуры**

Для более качественного функционирования обеспечения деятельности в сфере проектирования, строительства, реконструкции объектов социальной инфраструктуры на протяжении срока действия программы необходимо проводить корректировку Правил землепользования и застройки муниципального образования.

При необходимости финансового обеспечения реализации мероприятий, установленных Программой комплексного развития социальной инфраструктуры Дичнянского сельсовета, необходимо принятие муниципальных правовых актов, регламентирующих порядок их субсидирования.

Целесообразно принятие муниципальных программ, либо внесение изменений в существующие программы, устанавливающие перечни мероприятий по проектированию и строительству объектов социальной инфраструктуры местного значения. Данные программы должны обеспечивать сбалансированное перспективное развитие социальной инфраструктуры Дичнянского сельсовета в соответствии с потребностями в строительстве объектов социальной инфраструктуры местного значения, установленными программой комплексного развития социальной инфраструктуры сельского поселения.

**План-график мероприятий Программы и целевые показатели**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование мероприятия** |  |  |  |  |  |
| **2024** | **2025** | **2026** | **2027** | **2028-2034** |
| 1 | Капитальный ремонт здания МКУ «ЦК и Д» |  |  |  |  | 10,0 |
| 2 | Строительство детских площадок |  | 0,20 |  |  |  |
| 3 | Ремонт административного здания Дичнянского сельсовета с.Дичня |  |  |  |  | 0,25 |
| 4 | Строительство Дичнянского ФАП |  | 14,0 |  |  |  |
| 5 | Ремонт МКОУ «Дичнянская СОШ» |  |  |  |  | 10,0 |
| 6 | Ремонт МКДОУ «Детский сад «Колосок» |  |  |  |  | 5,0 |
| 7 | Реконструкция детских площадок |  |  |  | 0,25 |  |
| 8 | Реконструкция спортивных объектов |  |  |  |  | 0,30 |