**СОБРАНИЕ ДЕПУТАТОВ**

**ДИЧНЯНСКОГО СЕЛЬСОВЕТА**

**КУРЧАТОВСКОГО РАЙОНА**

**КУРСКОЙ ОБЛАСТИ**

**РЕШЕНИЕ**

**от 29 ноября 2016года № 12**

**О начальной цене предмета аукциона по продаже**

**земельного участка и на право заключения договора аренды земельного участка**

В целях увеличения доходной части бюджета муниципального образования «Дичнянский сельсовет» Курчатовского района Курской области, а также в соответствии с п.14 статьи 39.11 Земельного кодекса РФ Собрание депутатов Дичнянского сельсовета Курчатовского района Курской области

РЕШИЛО:

1. Начальной ценой предмета аукциона по продаже земельного участка находящегося в муниципальной собственности, и земельного участка государственная собственность на который не разграничена, является кадастровая стоимость такого земельного участка (при условии, что результаты государственной кадастровой оценки утверждены не ранее чем за пять лет до даты принятия решения о проведении аукциона).

2. Начальная цена предмета аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в муниципальной собственности, и земельного участка государственная собственность на который не разграничена, устанавливается в размере 10 (десять) процентов кадастровой стоимости такого земельного участка (при условии, что результаты государственной кадастровой оценки утверждены не ранее чем за пять лет до даты принятия решения о проведении аукциона), за исключением случаев, установленных пунктом 15 статьи 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации.

3. Начальная цена предмета аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в муниципальной собственности, и земельного участка государственная собственность на который не разграничена, расположенного в промышленной зоне, установленной и утвержденной Градостроительным планом территории Дичнянского сельсовета, а также Правилами землепользования и застройки муниципального образования «Дичнянский сельсовет» Курчатовского района Курской области, устанавливается в размере 1,5 (полтора) процента кадастровой стоимости такого земельного участка (при условии, что результаты государственной кадастровой оценки утверждены не ранее чем за пять лет до даты принятия решения о проведении аукциона).

4. Настоящее решение вступает в силу со дня официального опубликования.

Председатель Собрания депутатов

Дичнянского сельсовета Курчатовского района Н. Я. Лещева

Глава Дичнянского сельсовета Курчатовского района В. Н. Тарасов